

Investor Relations 2020

# 대우건설의 새로운 도약이 시작된다

- 2020년 1분기

본 자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본 자료의 재무수치는 K-IFRS에 의거 연결재무제표를 기준으로 제공되는 것으로서, 아직 외부감사인의 회계검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정자료입니다.

이는 회계수감 과정에서 일부 변경이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며, 당사는 본 자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나, 책임을 부담하지 않습니다. 또한, 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고, 독립적인 판단에 의하여 이루어질 것으로 신뢰합니다.

## 1분기 경영실적

1. 신규수주
2. 수주잔고
3. 매출액
4. 매출총이익(률)
5. 영업이익(률)

※ 별첨. 요약재무제표

## 경영계획 달성률

1. 신규수주
2. 매출액
3. 분양
4. 2020년 분양 계획
5. 해외수주 추진현황

---

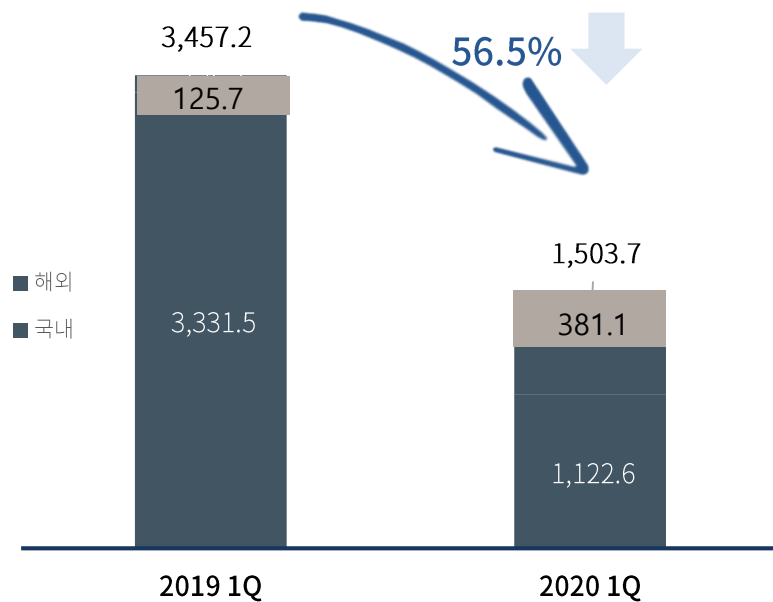
# 1분기 경영실적

# 1. 신규수주

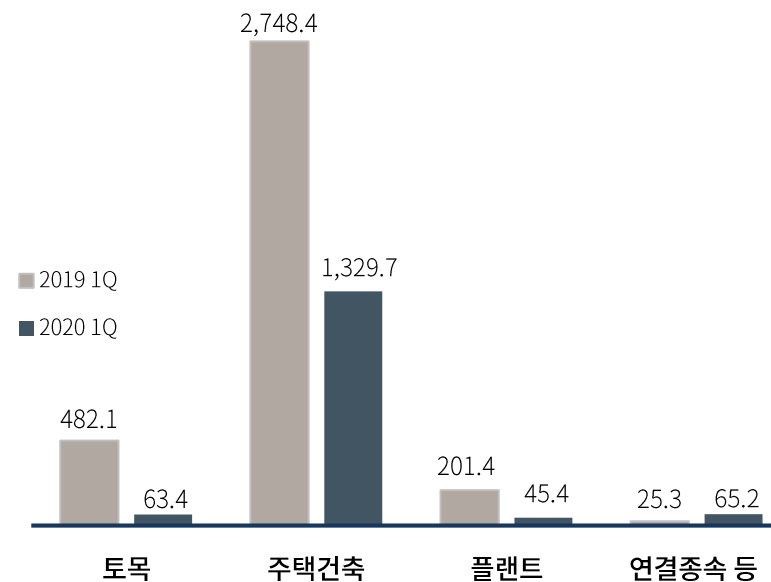
· 2020년 1분기 신규수주 1조 5,037억원

[단위-십억원]

### 신규수주 (YoY)



### 부문별 신규수주

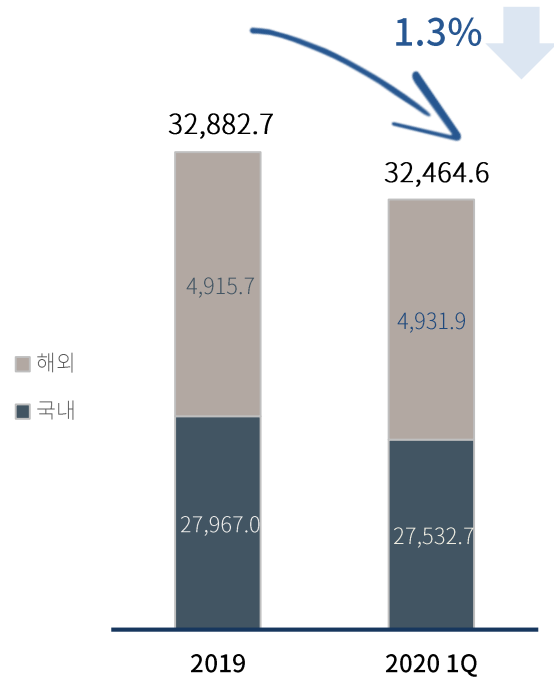


## 2. 수주잔고

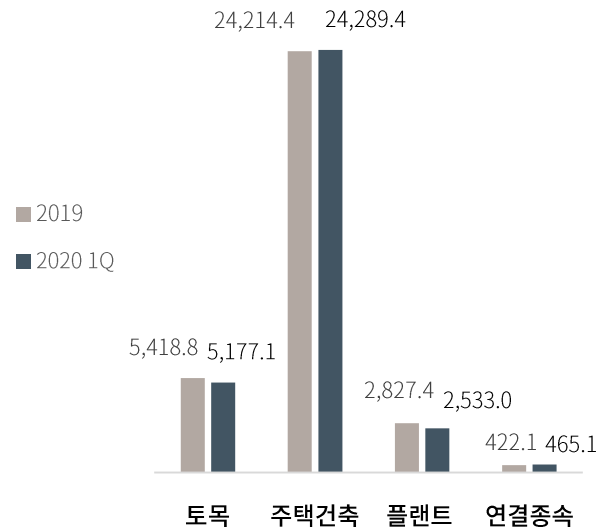
· 2020년 1분기 수주잔고 32조 4,646억원 (주택건축 수주잔고 24.3조원, +0.3% yoy)

[단위-십억원]

### 연도별 수주잔고



### 부문별 수주잔고

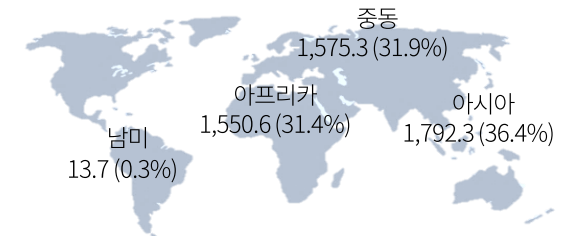


### 국내 주택건축 / 해외부문 수주잔고

< 국내 주택건축부문 사업유형별 잔고 >

도시정비	민간	공공	자체개발
12,038.0 (50.7%)	8,582.6 (36.1%)	614.3 (2.6%)	2,511.0 (10.6%)

< 해외 지역별 잔고 비중 >



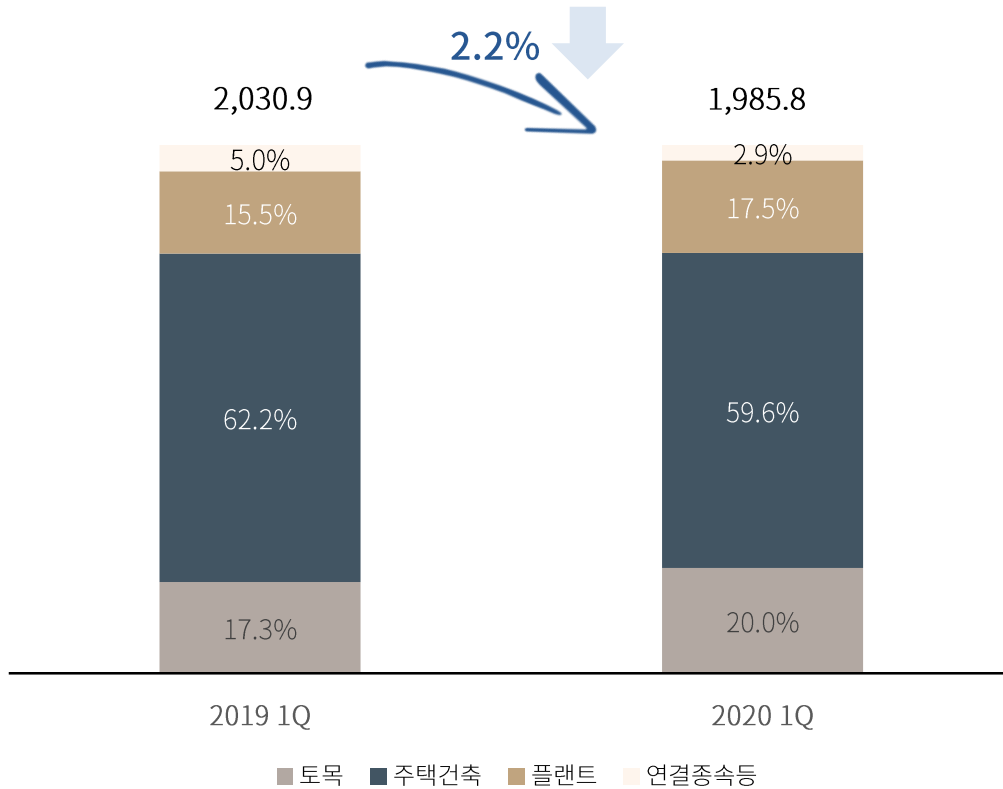
▶ 플랜트 45.6%, 토목 34.3%, 건축 20.1%

# 3. 매출액

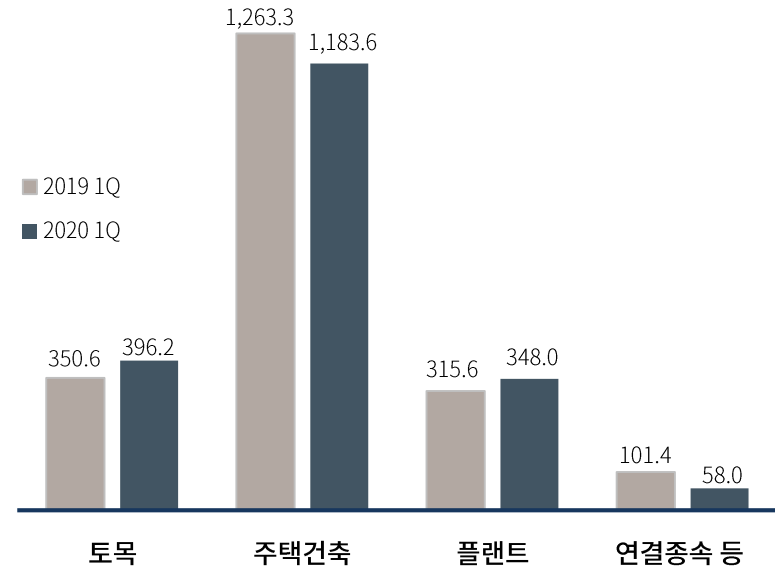
· 2020년 1분기 매출액 1조 9,858억원 (토목, 플랜트 매출 증가)

[단위-십억원]

연도별 매출과 비중 (%)



부문별 매출

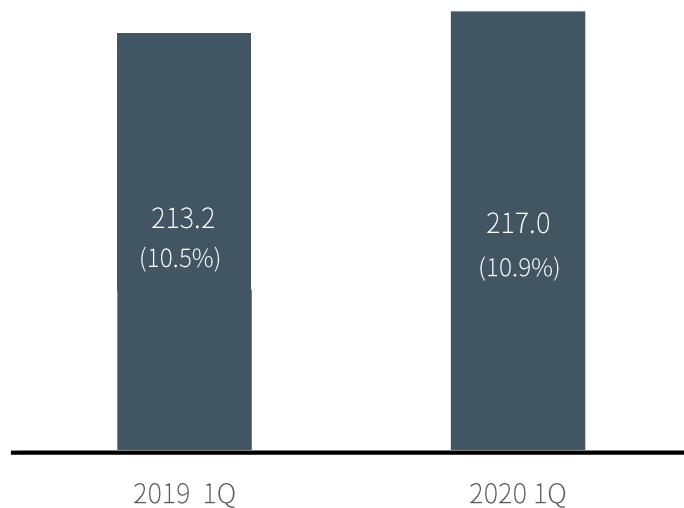


## 4. 매출총이익(률)

· 2020년 1분기 매출총이익 2,170억원, 전년 동기 대비 매출총이익률 개선 (10.5% → 10.9%)

[단위-십억원]

연도별 매출총이익률



부문별 매출총이익(률)

구분	2019 1Q		2020 1Q	
토목	28.8	8.2	28.7	7.3
주택건축	178.8	14.2	151.6	12.8
플랜트	-14	-4.4	28.4	8.2
연결종속 등	19.6	19.3	8.3	14.3
합계	213.2	10.5	217.0	10.9

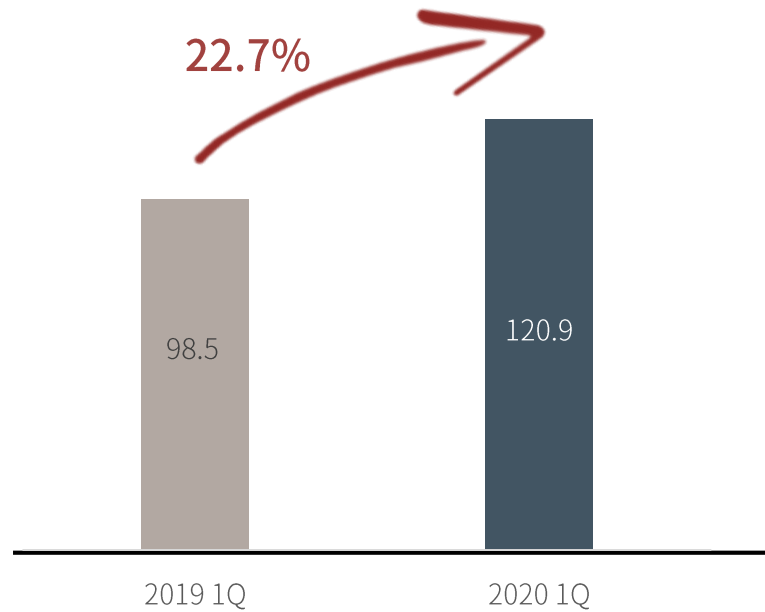


## 5. 영업이익(률) (누계)

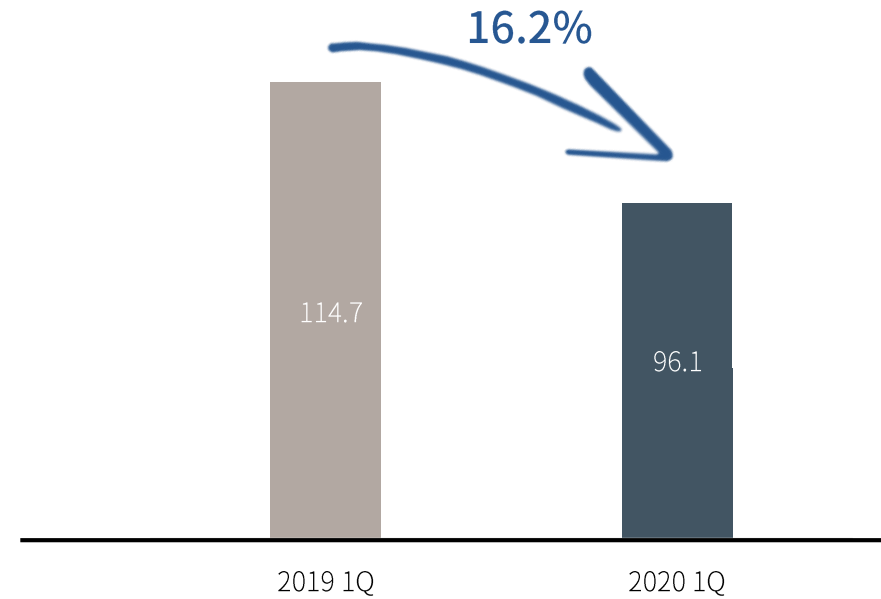
· 2020년 1분기 영업이익 1,209억원, 전년동기 대비 22.7% 급증

[단위-십억원]

영업이익



판관비



## ※ 별첨. 요약 재무제표 (누계)

[단위-십억원]

### 요약 손익계산서 (P/L)

구 분	2019 1Q	2020 1Q
매 출 액	2,030.9	1,985.8
매출총이익(율)	213.2 (10.5%)	217.0 (10.9%)
영업이익(율)	98.5 (4.9%)	120.9 (6.1%)
기타수익비용	-3.2	-30.9
순금융비용	-18.2	-16.3
세전이익	77.1	73.7
당기순이익(율)	49.4 (2.4%)	61.9 (3.1%)

### 요약 재무상태표 (B/S)

구 분	2019	2020 1Q
자 산	9,697.7	10,010.1
유동자산	6,049.4	6,344.3
현금 및 현금성자산	756.8	1,198.5
부 채	7,209.4	7,407.4
유동부채	5,084.7	5,585.8
차 입 금	2,352.1	2,738.8
자 본	2,488.3	2,602.7

구 분	2019	2020 1Q
부채비율	289.7	284.6
PF대출 보증잔액	409.4	398.3
미착공PF잔액	84.7	87.3

---

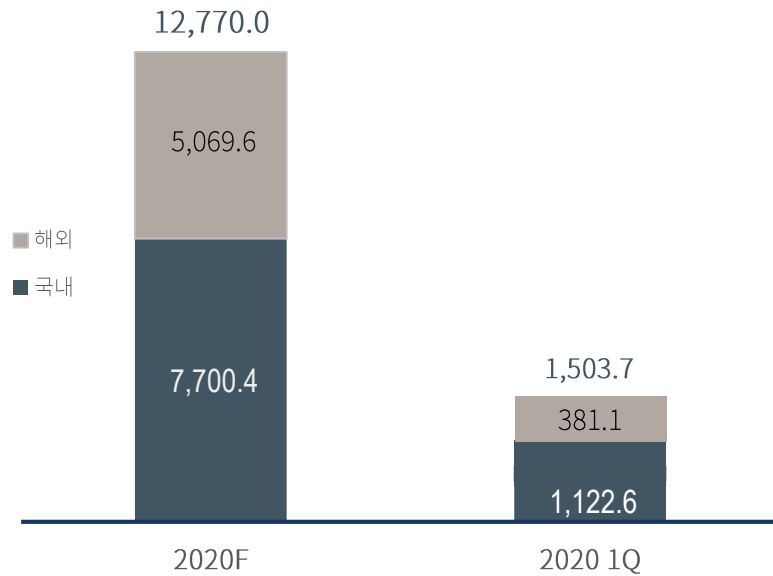
# 경영계획 달성률

# 1. 신규수주

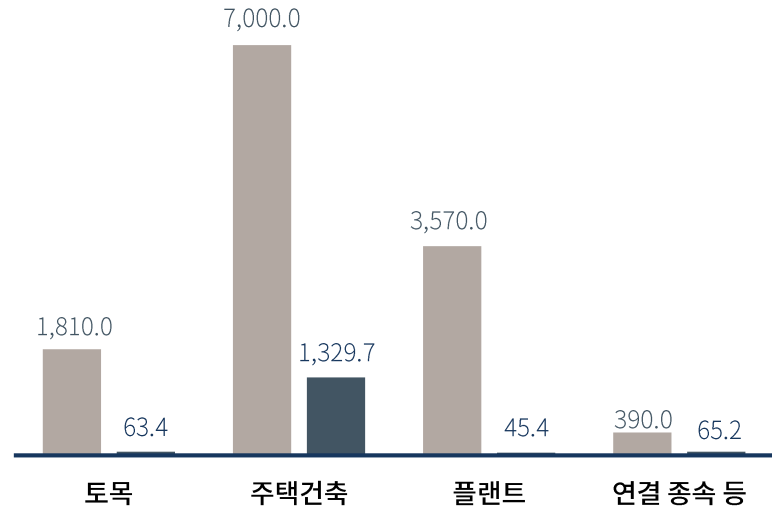
· 2020년 계획 대비 달성율 : 국내 15%, 해외 8%

[단위-십억원]

2020년 계획 대비 달성율



사업 부문별 계획 대비 달성율

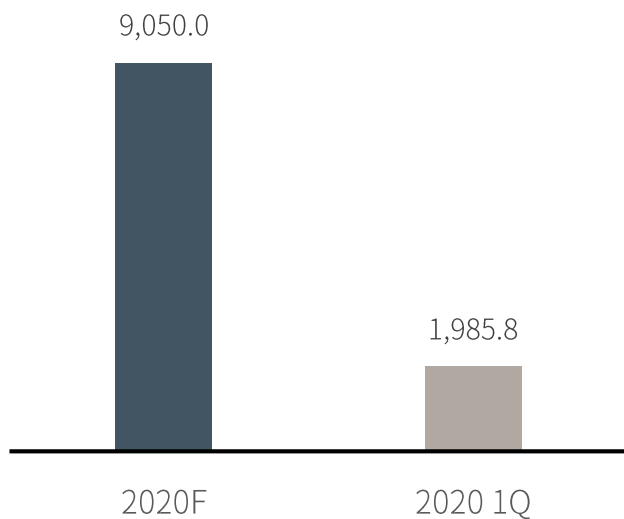


## 2. 매출액

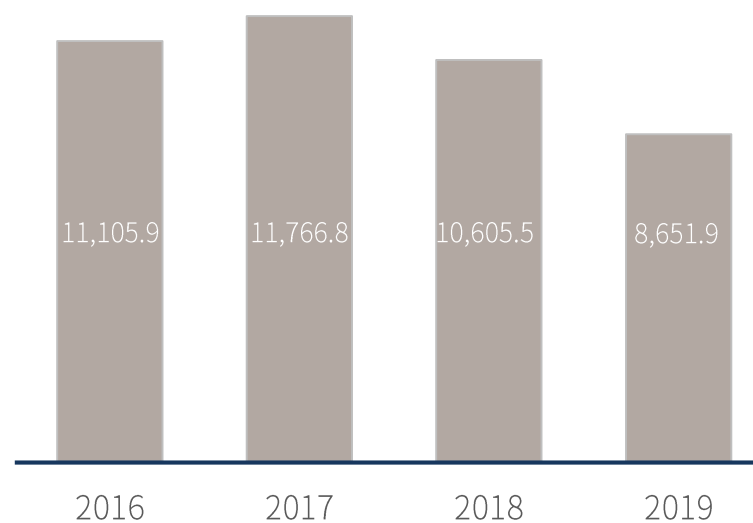
· 2020년 계획 대비 달성율 : 22%

[단위-십억원]

### 2020년 계획 대비 달성율



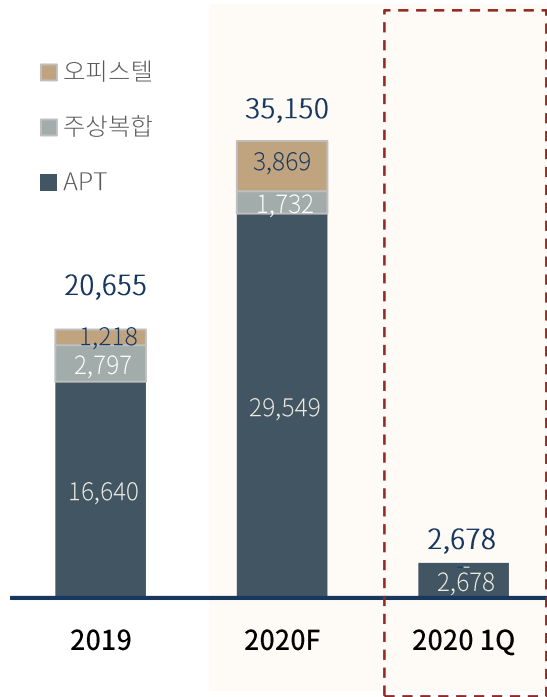
### 연도별 매출추이



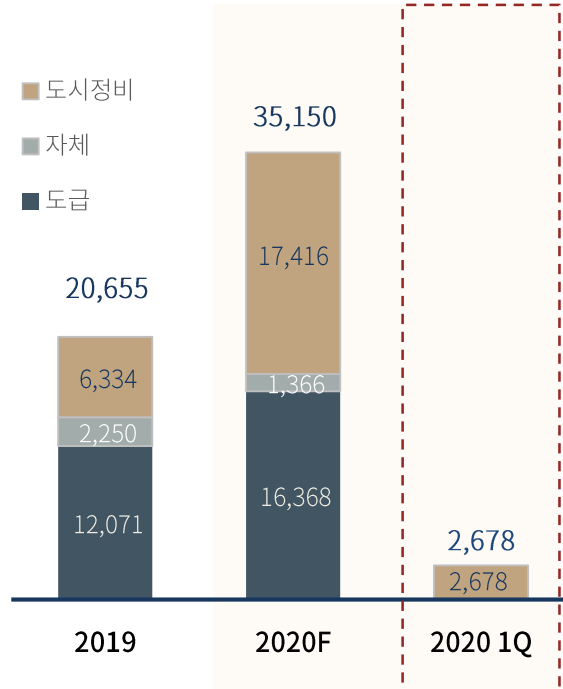
### 3. 분양

[단위 - 세대]

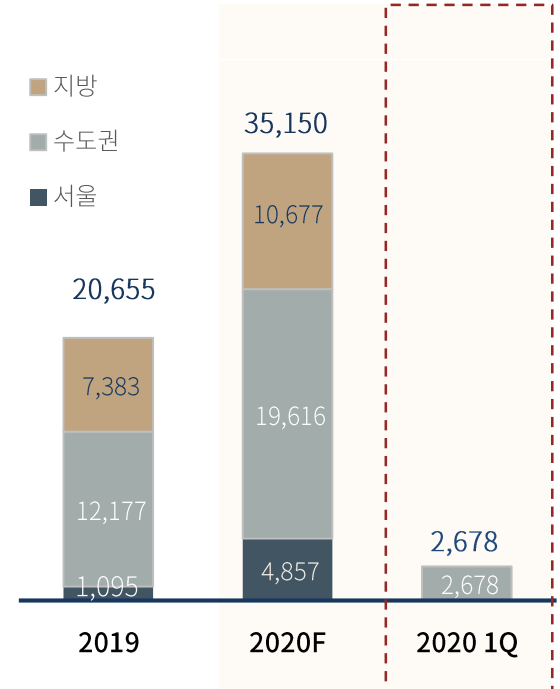
공급유형별



사업유형별



지역별



# 4. 2020년 분양 계획

[단위-세대]

월	사업명	공급세대	위치
1Q	매교역 푸르지오 SKVIEW	2,090	경기도 수원시 팔달구
	안산 푸르지오 브리파크	588	경기도 안산시 단원구
2Q	검암역 로열파크시티	4,805	인천광역시 서구 백석동
	청라국제도시역 푸르지오시티	1,630	인천광역시 서구 청라동
	둔촌주공재건축(일)	1,129	서울특별시 강동구 둔촌동
	천안 푸르지오 레이크사이드	1,023	충청남도 천안시 서북구
	대연4재건축(조)	985	부산광역시 남구 대연4동
	계룡 푸르지오더퍼스트	883	충청남도 계룡시 두마면
	기흥 푸르지오포레피스	677	경기도 용인시 기흥구
	KT&G 대유평2BL	665	경기도 수원시 팔달구
	대연4재개발(일)	595	부산광역시 남구 대연4동
	파동강촌2지구(일)	579	대구광역시 수성구 파동
	창원교방1구역(일)	525	경상남도 창원시 마산합포구
	기타	3,424	

월	사업명	공급세대	위치
3Q	수원 영흥공원	1,509	경기도 수원시 영통구
	둔촌주공재건축(조)	1,453	서울특별시 강동구 둔촌동
	성남 신흥2구역(조)	1,112	성남시 수정구 신흥동
	안락1구역(조)	993	부산광역시 동래구 안락동
	성남 신흥2구역(일)	869	경기도 성남시 수정구
	서산 푸르지오 더센터럴	853	충청남도 서산시 예천동
	광명 푸르지오 센트베르(조)	796	경기도 광명시 광명동
	대구 수성구 중동	714	대구광역시 수성구 중동
	기타	4,717	
	4Q	루원시티중상1	870
경산중산 C5, C4-1		701	경상북도 경산시 중산동
세운 6-3-3		662	서울시 중구 을지로4가
제주 구역리 연립주택		303	제주도 서귀포시 대정읍
합계		35,150	

## 5. 해외수주 추진 현황

사업부문	국가	프로젝트명	도급예정액	세부사항
플랜트	나이지리아	NLNG Train #7	U\$ 16억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '19.12월 FID 완료</li> <li>• '20.2Q 계약 예상</li> </ul>
플랜트	알제리	REB LPG Extraction	U\$ 6.5억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '19.11월 기술 입찰서 제출</li> <li>• '20.3Q 상업 입찰서 제출 예상</li> </ul>
플랜트	나이지리아	PHC Refinery Rehabilitation PJ	U\$ 5억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.2Q 원청계약체결</li> <li>• '20.3Q 당사 하청계약체결예상</li> </ul>
플랜트	카타르	카타르 North Field Expansion Pkg.1	U\$ 10억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.2Q 원청사 입찰 예정</li> <li>• '20.4Q 당사 하청계약체결 예상</li> </ul>
플랜트	나이지리아	NLNG New BOG Comp.	U\$ 0.5억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 입찰서 제출 완료</li> <li>• '20.4Q 낙찰사 발표 예상</li> </ul>
플랜트	이라크	WQ1 Oil Train	U\$ 4억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '19.11월 입찰서 제출</li> <li>• '21 낙찰사 선정 예상</li> </ul>
플랜트	오만	Sohar LNG Bunkering	U\$ 1억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 당사 시공 하청으로 입찰 추진 중</li> <li>• '21 낙찰사 선정 예상</li> </ul>
토목	이라크	Al Faw Container Terminal Pkg.2	U\$ 5억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.2Q 계약 예상</li> </ul>
토목	싱가포르	Jurong Region Line J109	U\$ 1.5억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '19년 4Q 입찰 → '20년 2Q 결과 발표</li> </ul>
토목	싱가포르	Cross Island Line CR101	U\$ 2.7억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.3Q 입찰 결과 발표 예정</li> </ul>
토목	싱가포르	Cross Island Line CR108	U\$ 4.0억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.3Q 입찰 결과 발표 예정</li> </ul>
토목	인도네시아	Kutai Coal Terminal	U\$ 2.9억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.4Q 계약 예상</li> </ul>
토목	이라크	Khor Al-zubair Immersed Tunnel PKG.2	U\$ 3억	<ul style="list-style-type: none"> <li>• '20.4Q 계약 예상</li> </ul>

※ 상기 도급예정액은 당사 도급 예상액을 기준으로 작성하였음.



# 감사합니다

Build Together

고객과 함께 최고의 가치를 실현하는 기업